



THISTED KOMMUNE

Nedsivningstilladelse

Tilladelse til nedsivning af tag- og overfladevand i faskiner på matrikelnummer 6b, Årup By, Snedsted, Holmegårdsvej 2, 7752 Snedsted.

Gyldig fra den 10. juli 2025

Tilladelse til nedsivning af tagvand

Thisted Kommune meddeler hermed tilladelse til nedsivning af tagvand i to faskiner fra maskinhal på landbruget på Holmegårdsvej 2, 7752 Snedsted, 6b, Årup By, Snedsted.

Tilladelsen meddeles i henhold til miljøbeskyttelseslovens § 19 og spildevandsbekendtgørelsens § 38.

Vilkår

Tilladelsen meddeles på baggrund af nedenstående vilkår, samt forudsætningerne beskrevet i ansøgningsmaterialet.

Generelt

1. Tilladelsen er gældende fra dags dato.
2. Tilladelsen bortfalder, hvis den ikke er taget i brug inden 6 år.
3. Der må kun ledes tagvand fra 853 m² tagareal til faskinerne.
4. Nedsivningsanlægget skal dimensioneres til at kunne håndtere en 5 års dimensionsgivende regnhændelse med sikkerhedsfaktor 1,3. Opstuvning af tagvand på egen grund kan medregnes som en del af nedsivningsanlægget.
5. Ved uheld og spild, der kan medføre en øget risiko for nedsivning af forurenende stoffer, skal dette straks indberettes til Thisted Kommune. Ved akutte miljøuheld kontaktes beredskabet på 112.

Indretning og drift

6. Tagvandet må ikke indeholde andre stoffer, end hvad der sædvanligt tilføres regnvandet i forbindelse med afstrømning på tagflader eller have en væsentlig anden sammensætning. Regnvandet må for eksempel ikke indeholde algefjerner, ukrudtsbekæmpelsesmidler med videre.
7. Nedsivningsanlægget skal placeres i en afstand fra bygninger, bygningsdele, skel og veje således bortledning, nedsivning eller vandansamling ikke medfører risiko for skader eller andre ulemper herpå.
8. Nedsivningsanlægget skal placeres i en afstand fra andre nedsivningsanlæg til tag- og overfladevand og nedsivningsanlæg til husspildevand således, at nedsivningen ikke medfører forsumpning af nedsivningsarealer.
9. Nedsivningsanlægget skal dimensioneres, placeres og udføres således, at der ikke opstår overfladisk afstrømning, overfladegener eller gener i øvrigt.
10. Nedsivningsanlægget med alle tilhørende installationer skal være udformet i overensstemmelse med rørcenteranvisning 026 LAR-ANLÆG. Vejledning i projektering, dimensionering, udførelse og drift af LAR-anlæg. Juli 2018.
11. Bunden af nedsivningsanlægget skal ligge mindst 1 meter over højeste grundvandsstand.
12. Efter etablering af anlægget skal der fremsendes en færdigmelding for udført arbejde til Thisted Kommune.
13. Der skal foretages inspektion af nedsivningsanlægget efter behov og mindst én gang årligt. Opsamlingsvolumenet må ikke reduceres, og nedsivningsanlægget skal oprensnes efter behov.
14. Nedsivningsanlægget skal desuden oprensnes ekstraordinært, hvis der ved uheld er tilført forurenede stoffer.
15. Affald fra oprensning af nedsivningsanlægget skal bortskaffes efter anvisning fra Thisted Kommune.

Sandfang

16. Tagvandet skal passere en sandfangsbrønd, inden det ledes til nedsivningsanlægget. Afløb må ikke tages i brug før sandfang er etableret.
17. Der skal foretages inspektion af sandfang efter behov og mindst én gang årligt. Sandfanget skal renses efter behov og mindst én gang årligt. Hvis den opsamlede sandmængde er større end 75 % af kapaciteten, skal tømningshyppigheden for sandfanget øges.
18. Sandfang skal desuden tømmes ekstraordinært, hvis der ved uheld er tilført forurenede stoffer. Inden hver tømning skal sandmængden i sandfanget vurderes.
19. Sandfangmateriale skal bortskaffes efter anvisning fra Thisted Kommune.

Klageadgang

Denne afgørelse efter Miljøbeskyttelseslovens § 19 og Spildevandsbekendtgørelsens § 38 kan, jævnfør bekendtgørelsens § 40, ikke påklages til anden administrativ myndighed

Offentliggørelsen kan ses på www.thisted.dk.

Afgørelsen kan ifølge miljøbeskyttelseslovens § 101 indbringes for domstolene inden 6 måneder efter tilladelsen er givet. Det er for denne tilladelse den 10. januar 2026.

Tilladelsens gyldighed

Der gøres opmærksom på, at der med denne tilladelse ikke er taget stilling til eventuelle andre nødvendige tilladelser efter anden lovgivning til realisering af projektet.

Denne tilladelse kan jævnfør spildevandsbekendtgørelsens § 65 kræves fornyet, hvis forhold der har indflydelse på spildevandsanlæggets ændres væsentligt. For eksempel, hvis anlægget flyttes eller ændres væsentligt, eller hvis der sker en væsentlig ændring i mængden eller sammensætningen af spildevandet, der tilføres eller udledes fra anlægget.

Tilladelsen kan, jævnfør miljøbeskyttelseslovens § 20, til enhver tid og uden erstatning ændres eller tilbagekaldes af hensyn til fare for forurening af vandforsyningsanlæg, på baggrund af en ændret spildevandsplanlægning eller af hensyn til miljøbeskyttelsen i øvrigt.

Bygge- og anlægsarbejder

Denne tilladelse indebærer udførelse af bygge- og anlægsarbejder. Jævnfør miljøbeskyttelseslovens § 96 har en klage ikke opsættende virkning på retten til at udnytte tilladelsen, hvorfor bygge- og anlægsarbejder kan påbegyndes straks. Afgørelsen af en eventuel klage kan medføre ændringer af projektet eller tilbagekaldelse af tilladelsen. Det er derfor bygherres eget ansvar og risiko, hvis arbejdet påbegyndes før klagefristens udløb.

Grundlag for tilladelsen

Partshøring

Et udkast til tilladelse har været sendt i høring ved ansøger og dennes rådgiver, den 3. juli 2025.

Der var ingen bemærkninger til udkastet.

Thisted Kommune har vurderet, at der ikke er berørte parter, udover ansøger, der skal høres i sagen.

Beskrivelse af sagen

VT HALLEN A/S c/o Henning Søndergaard har på vegne af Henrik Svendsen d. 18. marts 2025 ansøgt om tilladelse til nedsivning af tagvand fra 853 m² tagflader fra en ny maskinhal i to plastikfaskiner på hver side af bygningen (se bilag 1). Der er d. 26. marts og 14. april indsendt supplerende oplysninger. Der udføres ikke overløb fra det ansøgte nedsivningsanlæg.

De to faskiner dimensioneres efter følgende kriterier:

Oplandsareal: 853 m²

Dimensionsgivende regnhændelse: 5 år

Sikkerhedsfaktor: 1,3

Nedsivningsevne: 1,00E-04 m/s

Hulrumsandel i faskine: 0,95 (plastikfaskine)

De to faskiner etableres hver med dimensionerne (D x B x L): 0,4 x 0,6 x 35,5 m (se bilag 2).

Miljøteknisk vurdering

Tilladelsen er givet under forudsætningerne beskrevet i vilkår og under beskrivelse af sagen. Hvis der sker væsentlige ændringer i de forudsætninger, der lå til grund for afgørelsen, skal Thisted Kommune, orienteres, og det vil blive vurderet, om der skal ske ændringer i tilladelsen.

Grund- og drikkevandsforhold

Der findes ingen vandforsyningsboringer med krav om drikkevandkvalitet indenfor 25 meter af nedsivningsanlægget.

Der er stillet vilkår om at bunden af nedsivningsanlægget skal ligge mindst 1 meter over højeste grundvandsstand. Ejer har pr. 14. april bekræftet, at der ikke er fundet grundvand 3 meter under terræn.

Thisted Kommune vurderer på denne baggrund, at nedsivningen kan ske uden risiko for forurening af grund- og drikkevand.

Vandområder

Nedsivningsanlægget etableres mere end 25 meter fra nærmeste vandløb og sø.

Afstand fra nedsivningsanlægget til bygninger, veje og skel m.v.

I henhold til vejledende afstandskrav bør nedsivningsanlægget placeres mindst 2 meter fra bygninger uden beboelse eller kælder, og mindst 5 meter fra bygninger med beboelse eller kælder. Derudover bør det placeres mindst 2 meter fra skel til naboejendomme eller nabomatrikler og veje.

Nedsivningsanlægget placeres minimum 2 meter fra nærmeste bygning, som er uden beboelse og uden kælder.

Nedsivningsanlægget placeres minimum 2 meter fra nærmest matrikelstel eller vej.

Thisted Kommune accepterer på baggrund af ovenstående, ansøgers vurdering af, at nedsivningsanlægget forventeligt ikke vil medføre risiko for skader eller andre ulemper på bygninger, bygningsdele, skel og veje.

Dimensionering

Nedsivningsanlægget er dimensioneret ved hjælp af Spildevandskomiteens LAR-regneark ("Opdateret LAR dimensionering – regneark, v2023). Nedsivningsanlægget er dimensioneret efter en 5 års regnhændelse med sikkerhedsfaktor 1,3 (se bilag 2).

Nedsivningstilladelse, Holmegårdsvej 2, 7752 Snedsted

Thisted Kommune vurderer, at anlægget er tilstrækkeligt dimensioneret til at kunne nedsive tagvandet uden tilsigtet at ville medføre overfladisk afstrømning, overfladegener eller gener i øvrigt.

Samlet vurdering

Thisted Kommune vurderer, at nedsivning af tagvandet med de stillede vilkår kan ske uden risiko for forurening af jord, vandmiljø, grund- og drikkevand.

Orienteringsliste

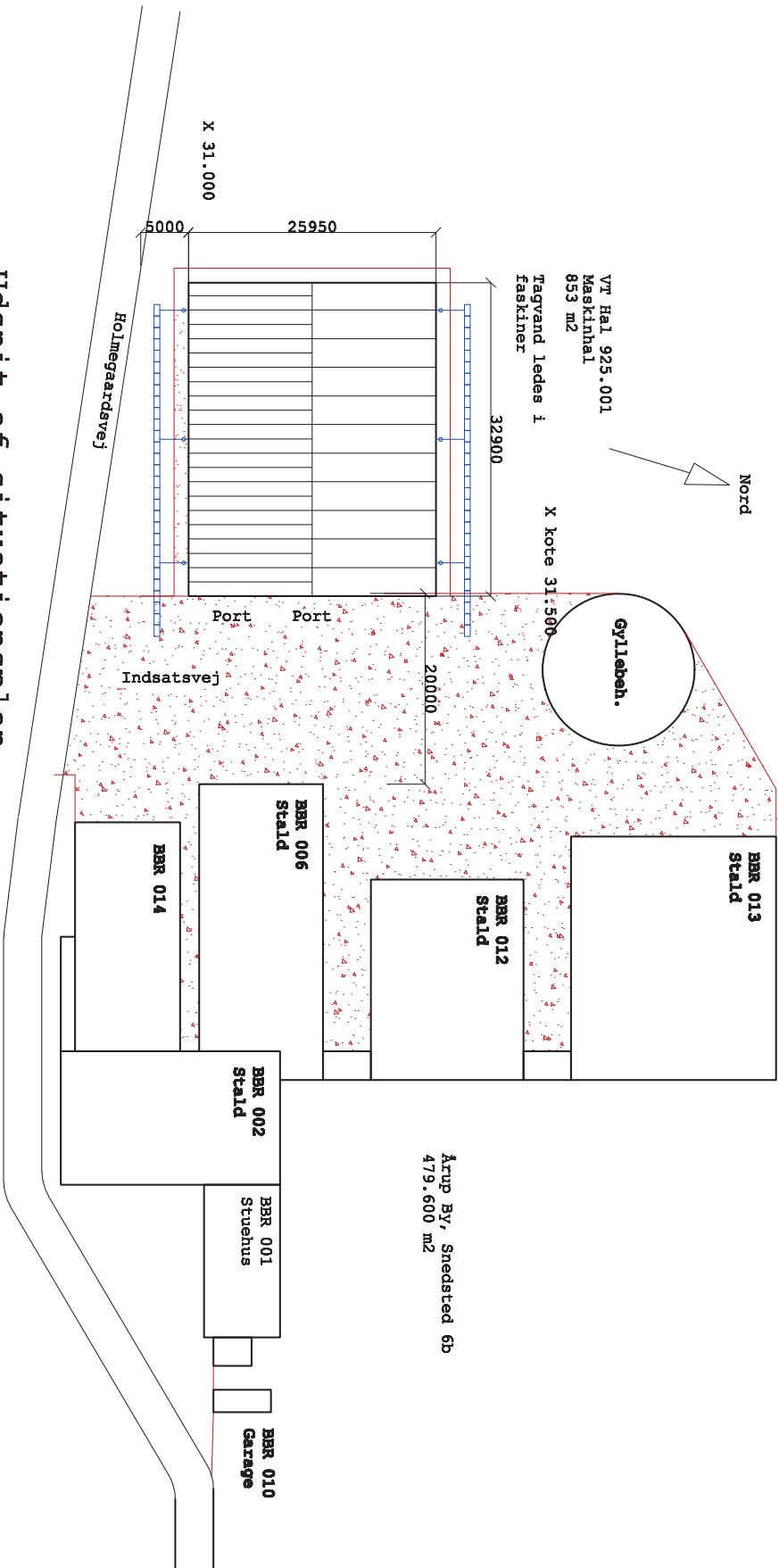
Kopi af tilladelsen er sendt pr. mail til:

- Henrik Svendsen, hs23305395@gmail.com (ejer)
- Henning Søndergaard, hes@vthallen.dk (projektejer)
- Museum Thy, ark@museumthy.dk
- Styrelsen for Patientsikkerhed, Tilsyn og Rådgivning Vest, trvest@stps.dk
- Danmarks Naturfredningsforening, dn@dn.dk
- Dansk Ornitologisk Forening, natur@dof.dk og thisted@dof.dk

Bilag

Bilag 1: Situationsplan

Bilag 2: LAR-beregning



Udsnit af situationsplan
1:500

BYGHERRE HENRIK SVENDSEN, HOLMEGAARDSVEJ 2, 7752 SNEDESTED	
ENTREPRENØR VT HALLEN A/S	
BYGGEADRESSE	DATO 06.03.2025
EMNE MASKINHAL	RETTEET 17.03.2025
TEGNING SITUATIONSPLAN	RETTEET
MATRIKkelNUMMER	RETTEET
VT ARKITEKTEN	
VT HALLEN A/S	TEGNET AF HS
FABRIKSVEJ 1, 6920 VIDEBÆK TLF. 9717 1494	SAG NR. 925.00
Denne tegning er vor ejendom og må betragtes som fortrolig. Den må derfor ikke kopieres eller vises til tredemand uden vores samtykke	TEGN. NR. 1

Henryk Jacobsen 8, SØESTAD

Nedbørskarakteristika		
Kommune	Thisted	

Designkarakteristika		
Gentagelsesperiode (år)	5 år	
Sikkerhedsfaktor (Klima, fremtidig udbygning, etc)	1,3	
Oplandskarakteristika		
Belæstet areal (m²)	853 m²	

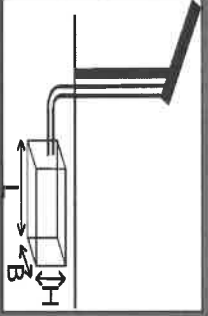
Jord- og nedslivningskarakteristika		
K (Hydraulisk ledningsevne) - se evt måling nederst	1,00E-04 m/s	

Indtast blå og røde tal i kolonne B.

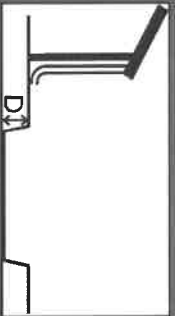
	Beregningsstjek	Vol m³	Dræn kap l/s	Iterationsantal	Antal iterationer
Faskine	OK	16,17932	2,86108014	0,0488%	11
Faskine volumen	OK	18,00258	2,5	0,0000%	1
Regn, der holdes umiddelbart	OK	17,11743	3,03249881	0,0869%	3
Grøft	OK	0,571857	40	0,0000%	1
Perm. bel.	OK				

Pil ikke - intern beregning		
Atskærende lednings kapacitet l/s	4,00E+01	
Volumen m³	1	
Total opland (m²)	1000	

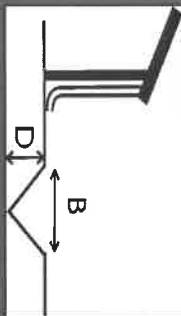
Faskine		
Bredde	0,6 m	
Højde	0,4 m	
Hulrums andel i faskine (Plastr: 0,95, sten: 0,25)	0,95 0-1	
Udsving i faskinebund: 0=Nej, 1=Ja	0	
Længde faskine		
Længde	71,0 m	
Dræn kapacitet, gennemsnit	2,86E+00 l/s	



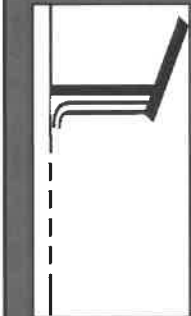
Regnbed		
Areal regnbed	25,0 m²	
Dybde		
Dybde	0,72 m	
Dræn kapacitet	2,50E+00 l/s	
Samlet opland (belæstet areal + eget areal)	878,0 m²	



Grøft / wadi, V-formet		
Bredde (kronkant)	2 m	
Længde grøft	25,0 m	
Dybde		
Dybde	0,68 m	
Dræn kapacitet, gns-snit	3,03E+00 l/s	
Samlet opland (belæstet areal + eget areal)	903,0 m²	



Permeabel belægning		
Areal af permeabel belægning	400 m²	
Areal af tilstødende afvandingsareal (tag, vej, etc)	600 m²	
Hulrumsandel af lag under belægning [0-1]	0,3 0-1	
Dybde af lag under belægning		
Dybde	5 mm	
Dræn kapacitet	4,00E+01 l/s	



Hjælpestørrelser, faskine		Hjælpestørrelser, regnbed		Hjælpestørrelser, grøft		Hjælpestørrelser, perm. belægning	
Opstuvningsvolumen	16,18 [m³]	Opstuvningsvolumen	18,00 [m³]	Opstuvningsvolumen	17,12 [m³]	Opstuvningsvolumen	0,57 [m³]
Faskine volumen	17,03 [m³]	Regn, der holdes umiddelbart	20,50 [mm]	Regn, der holdes umiddelbart	18,96 [mm]	Belægningsvolumen	1,91 [m³]
Regn, der holdes umiddelbart	18,97 [mm]	Regn, der siver pr døgn	246,01 [mm/døgn]	Regn, der siver pr døgn	289,90 [mm/døgn]	Regn, der holdes umiddelbart	0,57 [mm]
Regn, der siver pr døgn	289,94 [mm/døgn]	Tømmetid	7,20E+03 [s]	Tømmetid	5,65E+03 [s]	Regn, der siver pr døgn	3456,00 [mm/døgn]
Tømmetid	5,65E+03 [s]	Afløbstal	2,85E+01 [l/sek/ha]	Afløbstal	3,36E+01 [l/sek/ha]	Tømmetid	1,43E+01 [s]
Afløbstal	3,36E+01 [l/sek/ha]	Dimensionerende kasseregn, Afløbsteknik s. 269		Dimensionerende kasseregn, Afløbsteknik s. 269		Dimensionerende kasseregn, Afløbsteknik s. 269	
		Vr.k (mm)	17,08	Vr.k (mm)	15,80	Vr.k (mm)	0,48
		Varighed (h)	0,66	Varighed (h)	0,54	Varighed (h)	0,03
		Karakteritika for dimensionerende kasseregn		Karakteritika for dimensionerende kasseregn		Karakteritika for dimensionerende kasseregn	
		Samlet nedbør (mm)	23,86	Samlet nedbør (mm)	22,30	Samlet nedbør (mm)	4,92
		Intensitet (l/sek/ha)	100,30	Intensitet (l/sek/ha)	115,10	Intensitet (l/sek/ha)	442,92

Tabellværdier for den hydrauliske ledningsevne, K. Værdierne rækker over et stort spænd og K skal måles aktuelt på stedet.			
Grus	1e-3 til 0,1	m/s	3,600 - 360,000
Sand:	1e-5 til 1e-2	m/s	36 - 36,000

14/4-25
VF/HAB